

Армариус

Ильясов Р.Р., ИНН 742005631470

Заказчик: МонтажРемонт

Оптимальный

9,5х9,5

Эскизные решения дома расположенного по адресу

Челябинская обл., п. Петровский-2



46-21.01.26 – ЭП

Директор _____ Ильясов Р.Р.

Архитектор _____ Ильясов Р.Р.

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание
Пр №	Эскизные решения	

Ведомость документов основного комплекта рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Примечание

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
СП 55.13330.2011	Дома жилые многоквартирные	
СП 31.105-2002	Проектирование и строительство энергоэффективных...	
СП 64.13330-2010	Деревянные конструкции	
СП 17.13330-2012	Кровля	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород. Технические условия	
ГОСТ 6629-88	Блоки деревянные внутренние для жилых и общественных зданий....	
ГОСТ 23166-99	Блоки оконные. общие технические условия	

Ведомость спецификаций		
Лист	Наименование	Примечание
	Экспликация помещений	
	Ведомость проемов	
	Ведомость окон, Ведомость дверей	
	Ведомость отделки фасадов	

Лист	Наименование	Примечание
ЭП-0	Титул	
ЭП-1	Ведомость чертежей	
ЭП-2	Общие данные	
ЭП-3	Маркировочный план 1эт	
ЭП-4	План 1эт	
ЭП-5	Ведомость окон и дверей	
ЭП-6	Фасад 1-3	
ЭП-7	Фасад 3-1	
ЭП-8	Фасад А-Г	
ЭП-9	Фасад Г-А	
ЭП-10	Разрез 1-1	
ЭП-11	Разрез 2-2	
ЭП-12	План кровли	
ЭП-13	3D вид	
ЭП-14	3D вид	
ЭП-15	3D вид	
ЭП-16	3D вид	
ЭП-17	3D вид	
ЭП-18	Ведомость материалов	

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Общие данные:

Проект разработан на основании задания на проектирование, утвержденного заказчиком и исходных данных по договору №46–21.01.26.
Состав площади и размеры помещений проекта запроектированы с учетом требований п. 4.3 СП 55. 13330. 2011.

Общее планировочное решение (ОПР):

- 1. Проектируемое здание имеет Прямоугольную форму в плане;
- 2. Осевые размеры 8 560 х 8 560 мм;
- 3. Количество этажей (этажность) 1;
- 4. Высота помещения в чистоте 1 этажа– 2,750м;
- 5. В жилом доме главный вход находится со стороны Северного фасада;
- 7. За отметку 0, 000 принята отметка верха чистого пола, что соответствует абсолютной отметке;
- 8. Высота цоколя от уровня земли до отм. 0, 000 – переменная.

Характеристика района строительства:

- Проектируемый объект располагается в Челябинская обл., п. Петровский-2.
- Климатический район IIВ;
 - Нормативное значение веса снегового покрова – 1,2 кПа (120кг/м2);
 - Нормативный скоростной напор ветра – 0,30 кПа (30кг/м2) ;
 - Расчетная зимняя температура наружного воздуха для наиболее холодной пятидневки (согласно ТСН 23–350–2004) – 32°С;
 - Нормативная глубина промерзания грунтов – 1,73 м;
 - Влажностный режим – нормальный (в санузлах – влажный)
 - Внутренняя температура помещений +21°С

Характеристика здания:

- Класс ответственности – II
- Степень огнестойкости – II

Конструктивная схема здания:

с поперечно несущими стенами.

- Фундамент: мелкозаглубленный ленточный;
- Наружные стены: газоблок 400мм, полифасадные панели 60мм;
- Внутренние стены: газоблок 300мм;
- Перекрытие: плиты перекрытия 160мм;
- Перегородки: газоблок 100мм;
- Кровля: двускатная из профнастила;
- Потолочное перекрытие: лаги 200мм;
- Прочие конструкции: столб опоры кровли крыльца и террасы 150х150мм – 5шт.

Приток воздуха обеспечивается за счет оконных проемов, вытяжка – трубами вентиляции.

Высоту дымовых и вентиляционных труб, размещаемых на расстоянии, равном или большем высоты сплошной конструкции, выступающей над кровлей, следует принимать:
– не менее 500 мм – над коньком кровли или парапетом при расположении трубы на расстоянии до 1,5 м от конька или парапета;
– не ниже конька кровли или парапета – при расположении дымовой или вентиляционной трубы на расстоянии от 1,5 до 3 м от конька или парапета;
– не ниже линии, проведенной от конька вниз под углом 10° к горизонту – при расположении трубы от конька на расстоянии более 3 м.

Отопление водяное, радиаторы отопления, нагрев теплоносителя осуществляется от газового котла.
Водоотведение осуществляется в септик.
Водоподведение от скважины.
Электроснабжение от центральной сети, разводка электрики в доме согласно дизайн-проекта.

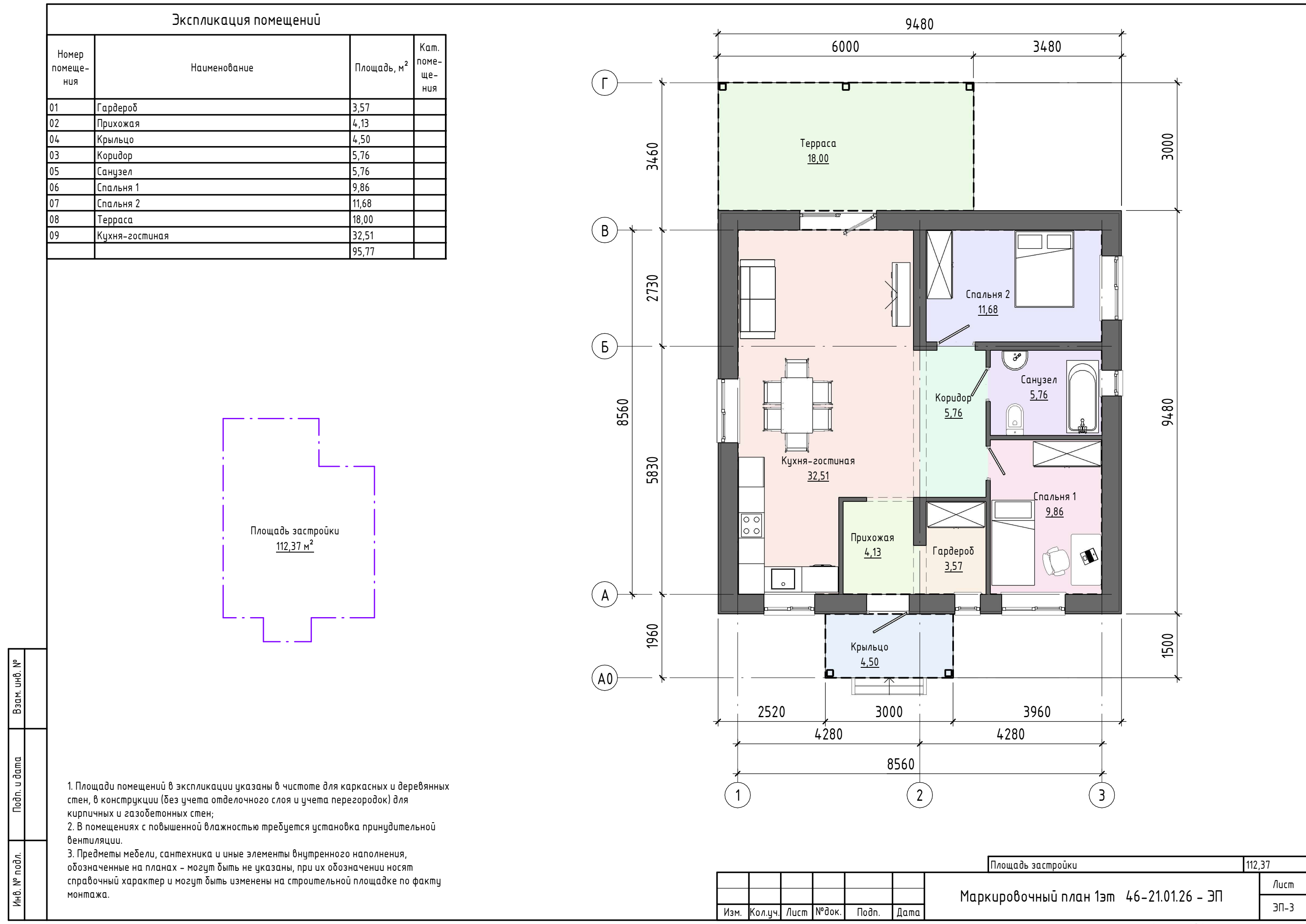
Высотные отметки каркаса крыши, а также оконных и дверных проемов указаны на момент монтажа

Температурно-влажностные условия эксплуатации принять в соответствии с СП 64.13330–2011 п 4.4 – внутри отапливаемых помещений при температуре до 35°С и относительной влажности воздуха 45–75%. Накопление влаги в деревянных конструкциях не допускается.

Все работы по возведению здания вести в соответствии с требованиями:
СПНП: – 12 – 01 – 2004 – “Организация строительства”.
– 12 – 03 – 2001 – “Безопасность труда в строительстве. ч1. Общие требования
– 12 – 04 – 2002 – “Безопасность труда в строительстве. ч2. Строительное производство

Проведение мониторинга состояния каркаса строения и покрытия деревянных конструкций и необходимых сервисных работ, в т.ч. проверка и протяжка гаек на резьбовых соединениях, производиться ежегодно на основании действующих норм.

						Общие данные 46–21.01.26 – ЭП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		ЭП-2



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

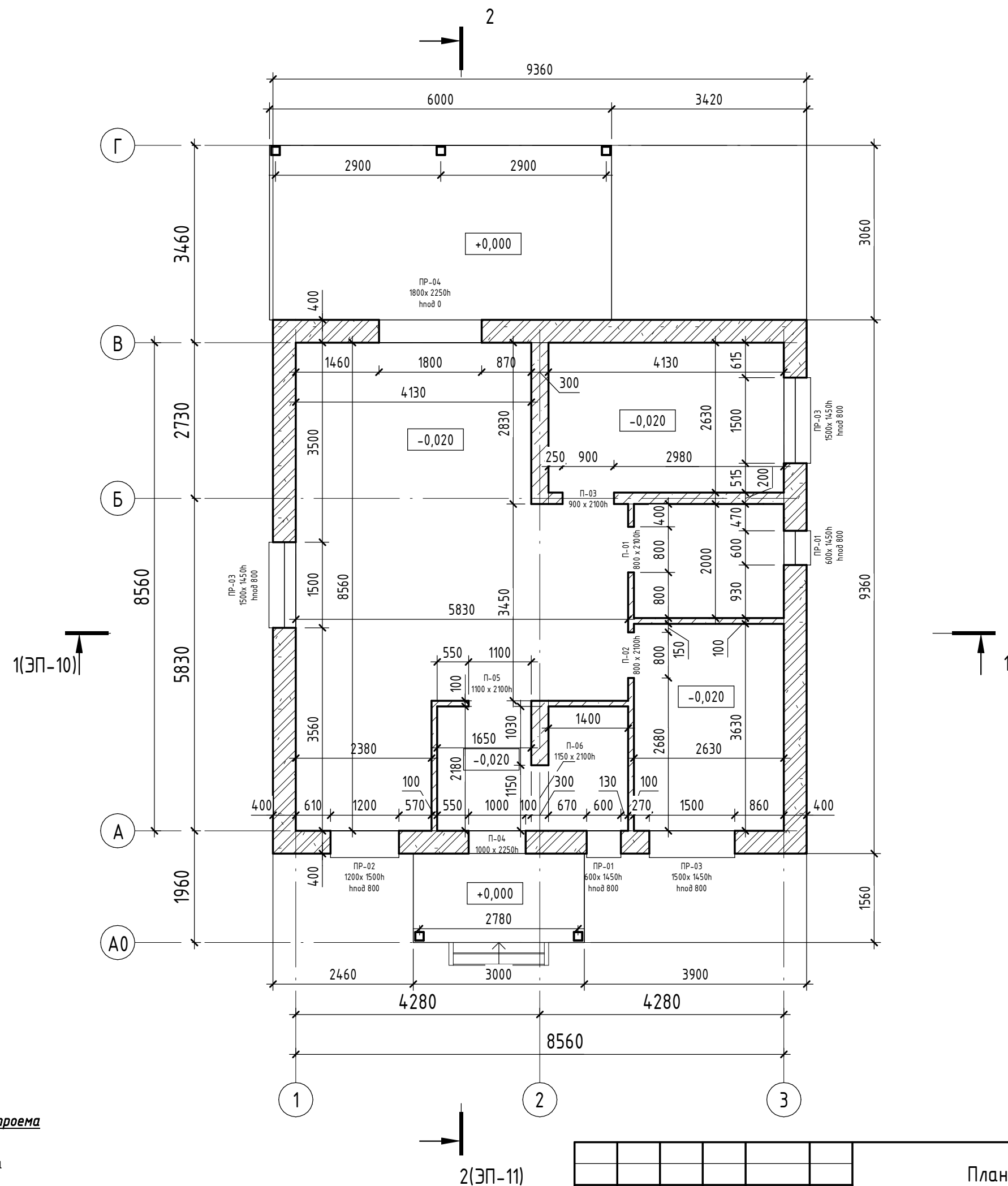
+0,000 – уровень чистого пола

П-1 - маркировка дверного проема

ПР-1 - маркировка оконного проема

h_{под} – расстояние от чистого пола до низа проема

1500x2000h – ширина проема x высота проема



						План 1эт 46-21.01.26 - ЭП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		ЭП-4

Формат А3А

Спецификация элементов заполнения оконных проемов

Марка	Проем	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ПР-01	600х1450	ГОСТ 30674-99		2		
ПР-02	1200х1500	ГОСТ 30674-99	ОП ОСП 12-21 Ф	1		
ПР-03	1500х1450	ГОСТ 30674-99	ОП ОСП 12-21 Ф	3		
ПР-04	1800х2250	ГОСТ 30674-99	ОП Б1	1		

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка	Проем	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
П-01	800х2100	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рл 21-8 Г ПрБ	1		
П-02	800х2100	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 21-8 Г ПрБ	1		
П-03	900х2100	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21-9 Г ПрБ	1		
П-04	1000х2250	ГОСТ 31173-2016	ДСН Оп Брз Пр 2080х960	1		
П-05	1100х2100			1		
П-06	1150х2100			1		
П-07	3450х2100			1		

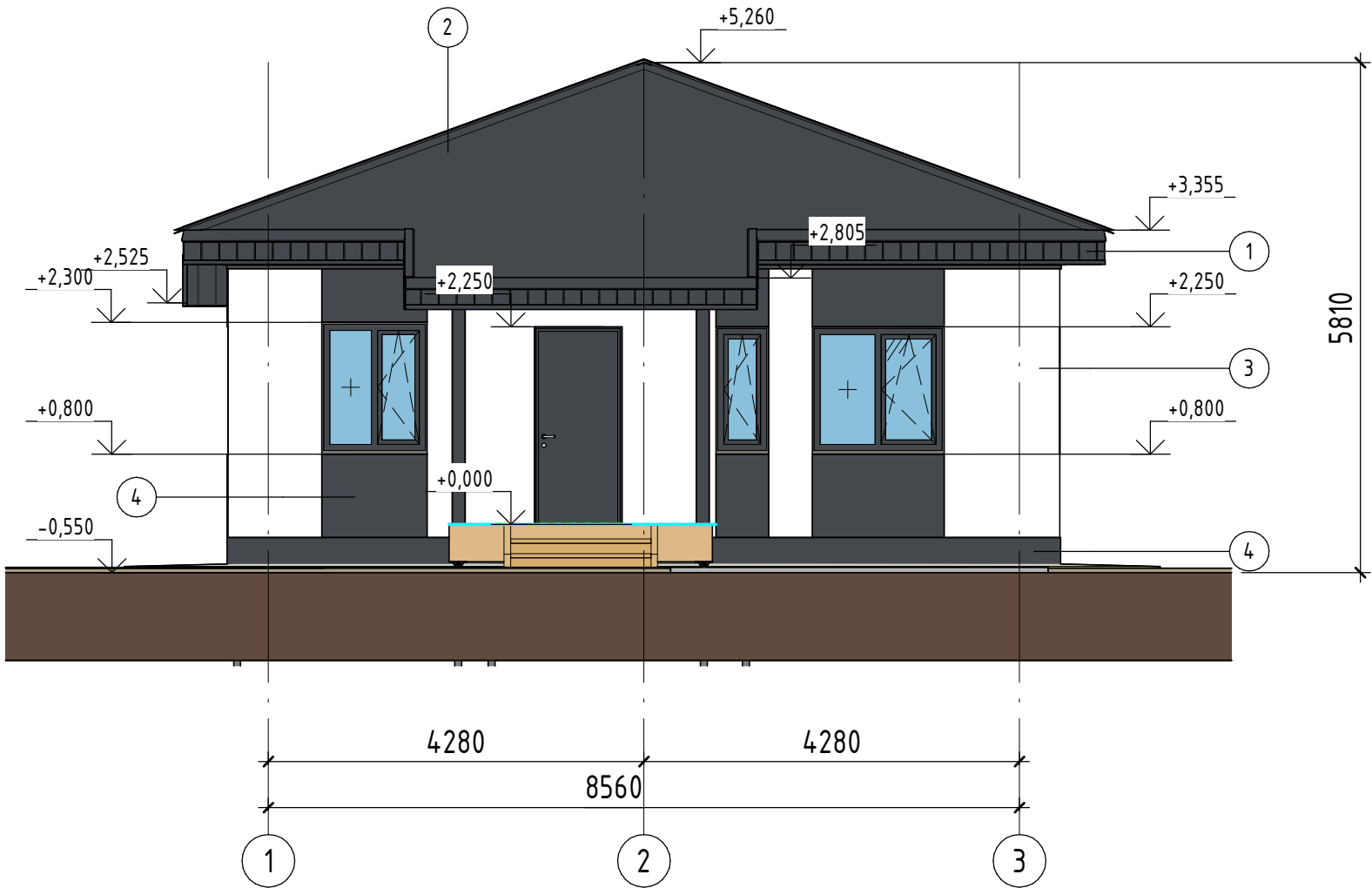
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

1. Оконные и дверные проемы замаркированы на плане этажа.
2. Перед изготовлением блоков замерить проемы ПО ФАКТУ!
3. Высота подоконников дана от верха чистого пола первого этажа.
4. Монтажные швы оконных и наружных дверных блоков к стенам из массива дерева выполнить через скользящий узел с зазором над блоком 6% от высоты проема, для учета усадки стен.
5. Отливы на окнах выполнить из оцинкованной кровельной стали и полимерным покрытием в цвет наличников, или оконных переплетов (при отсутствии наличников).
6. Схемы окон показаны со стороны фасада.
7. Для обеспечения снабжения кислородом котельной установки, двери ДВ укомплектовать приточными решетками в нижней части полотна.

						Ведомость окон и дверей 46-21.01.26 - ЭП	Лист
							ЭП-5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

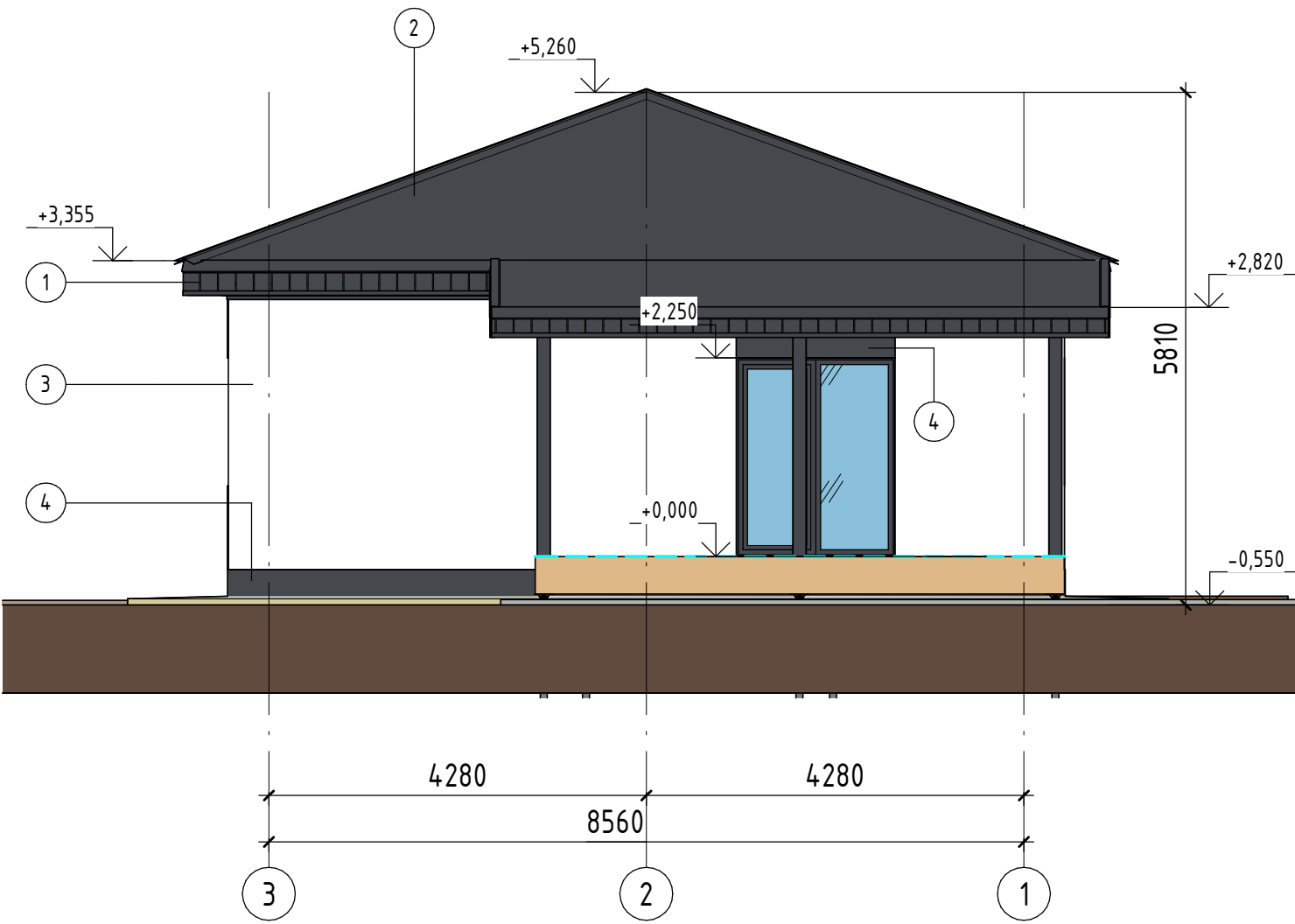
Примечание:
1. Отметка 0,000 задана по верху чистого пола первого этажа;
2. Данный лист смотреть совместно с планом этажа;
3. Декоративные элементы, такие как наличники, затяжки, ограждения балконов и террас, отделка ростверка а также цветовые сочетания указаны в проекте как рекомендации по решению фасадов.



Ведомость отделки фасада

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета эталона цвета или образец колера	Площадь, м2
1	Отделка карниза	Профнастил С-8	RAL 7024	33,5
2	Отделка кровли	Профнастил	RAL 7024	145,0
3	Отделка фасада	Полифасадные панели	RAL 9003	97,5
4	Отделка фасада	Полифасадные панели	RAL 7024	28,0
Изм.				Лист
Кол.уч.				ЭП-6
Лист				
№ док.				
Подп.				
Дата				

Фасад 1-3 46-21.01.26 - ЭП



Ведомость отделки фасада

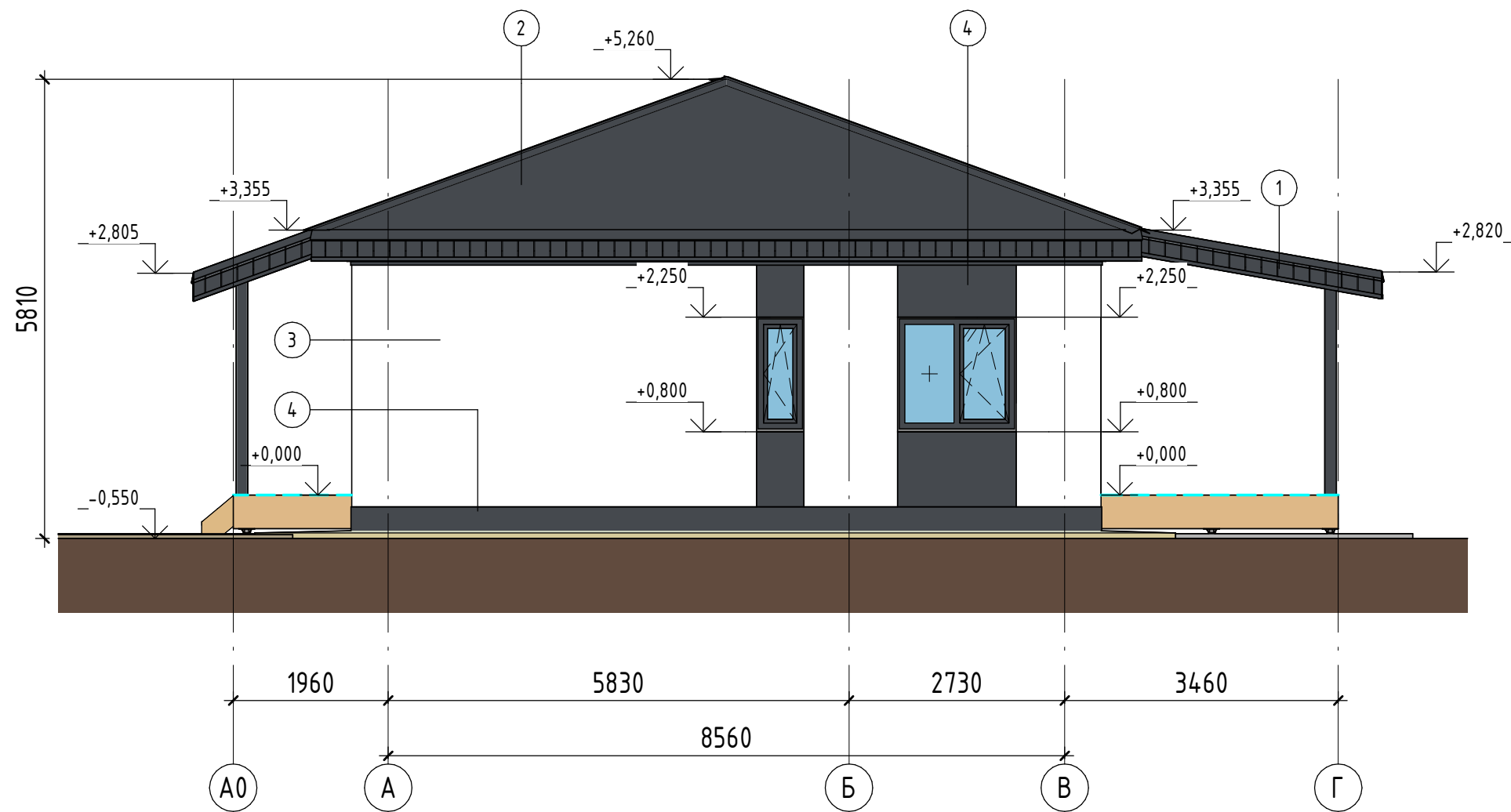
Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета эталона цвета или образец колера	Площадь, м2
1	Отделка карниза	Профнастил С-8	RAL 7024	33,5
2	Отделка кровли	Профнастил	RAL 7024	145,0
3	Отделка фасада	Полифасадные панели	RAL 9003	97,5
4	Отделка фасада	Полифасадные панели	RAL 7024	28,0

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад 3-1 46-21.01.26 - ЭП	Лист
							ЭП-7

Примечание:
1. Отметка 0,000 задана по верху чистого пола первого этажа;
2. Данный лист смотреть совместно с планом этажа;
3. Декоративные элементы, такие как наличники, затяжки, ограждения балконов и террас, отделка ростверка а также цветовые сочетания указаны в проекте как рекомендации по решению фасадов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

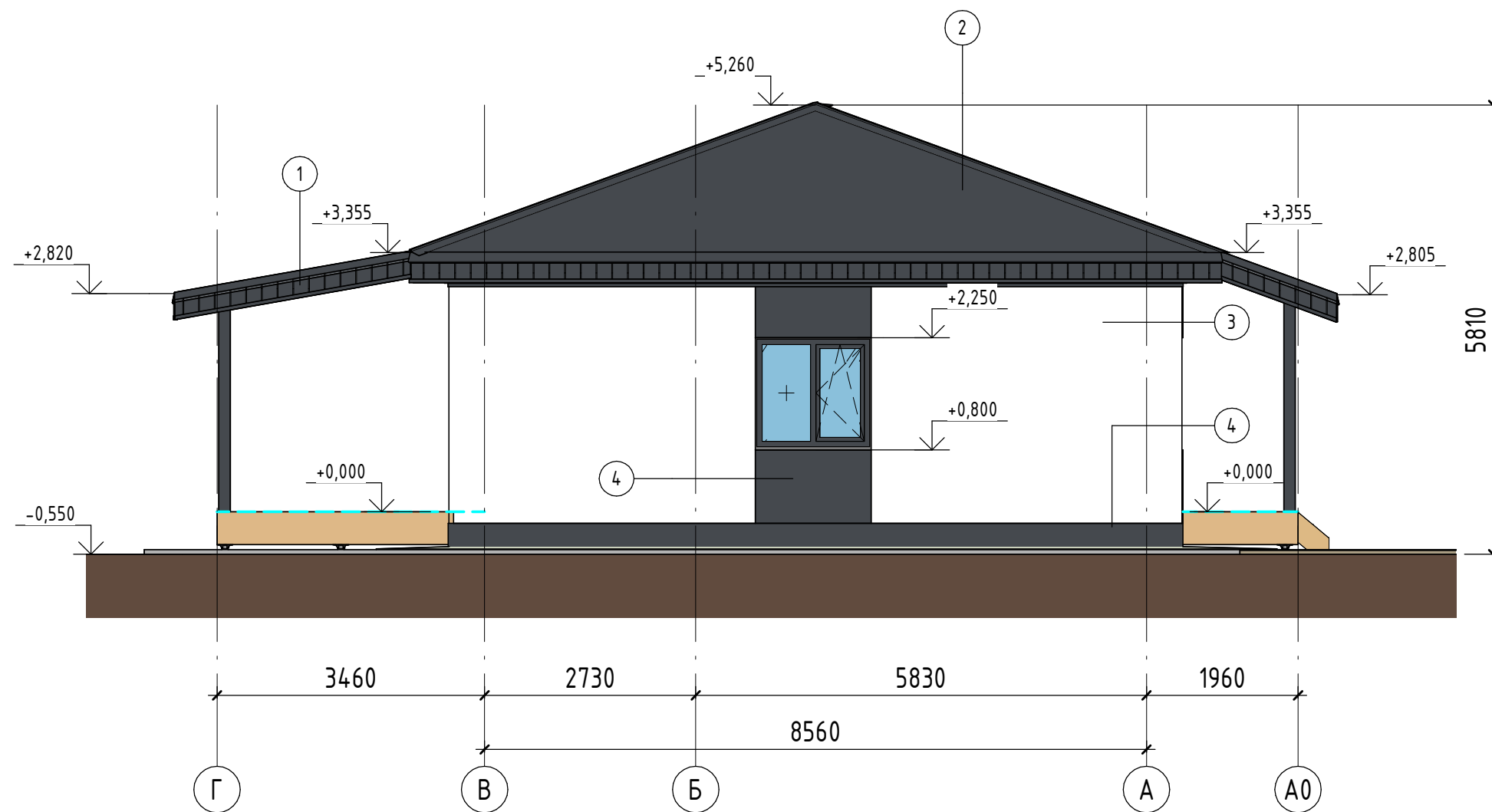
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Ведомость отделки фасада

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета эталона цвета или образец колера	Площадь, м2
1	Отделка карниза	Профнастил С-8	RAL 7024	33,5
2	Отделка кровли	Профнастил	RAL 7024	145,0
3	Отделка фасада	Полифасадные панели	RAL 9003	97,5
4	Отделка фасада	Полифасадные панели	RAL 7024	28,0
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата				
Фасад А-Г 46-21.01.26 - ЭП				Лист
				ЭП-8

Примечание:
1. Отметка 0,000 задана по верху чистого пола первого этажа;
2. Данный лист смотреть совместно с планом этажа;
3. Декоративные элементы, такие как наличники, затяжки, ограждения балконов и террас, отделка ростверка а также цветовые сочетания указаны в проекте как рекомендации по решению фасадов.

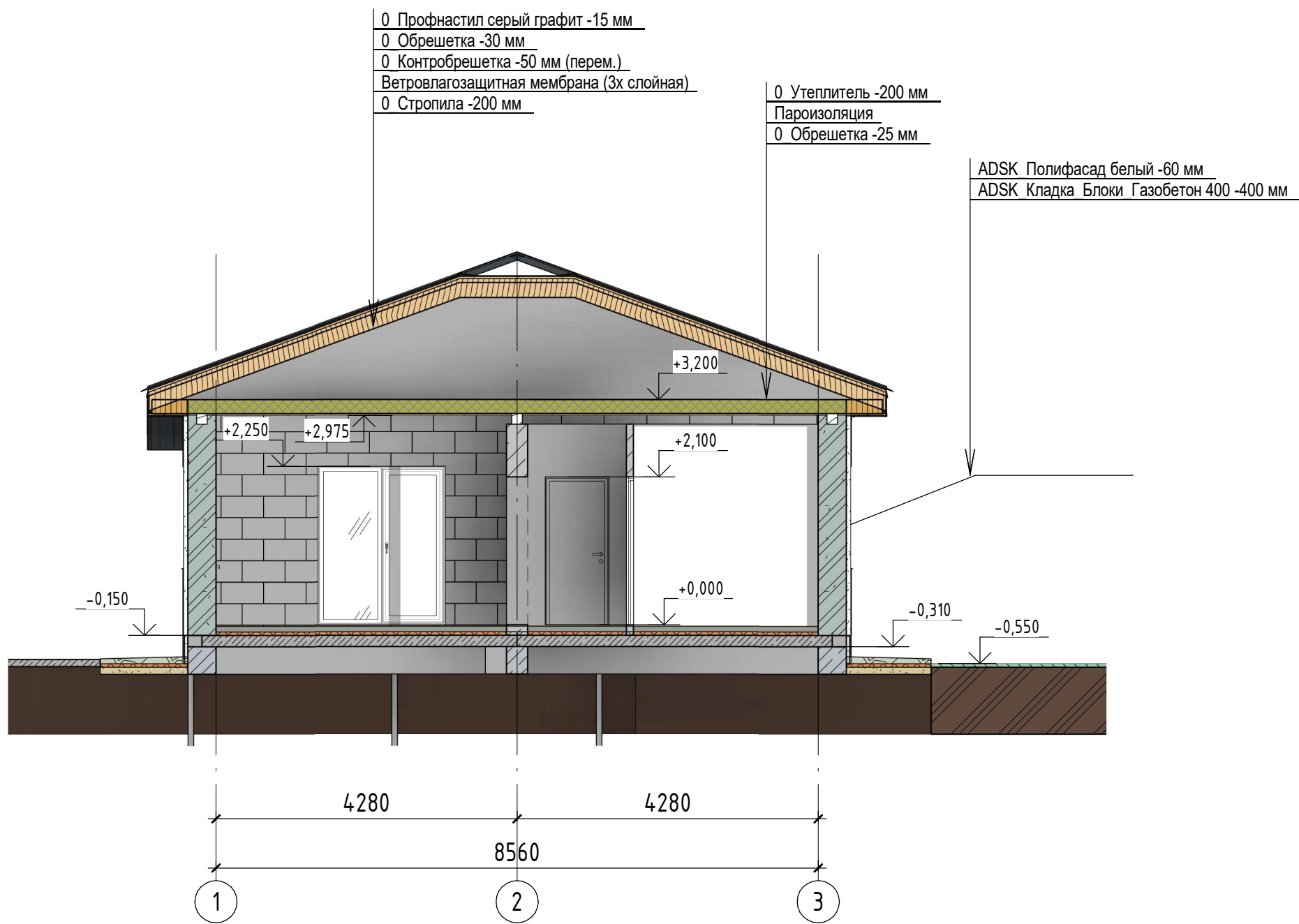


Ведомость отделки фасада

Поз. отделки	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Наименование и номер эталона цвета эталона цвета или образец колера	Площадь, м2
1	Отделка карниза	Профнастил С-8	RAL 7024	33,5
2	Отделка кровли	Профнастил	RAL 7024	145,0
3	Отделка фасада	Полифасадные панели	RAL 9003	97,5
4	Отделка фасада	Полифасадные панели	RAL 7024	28,0

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Фасад Г-А 46-21.01.26 - ЭП		Лист
								ЭП-9

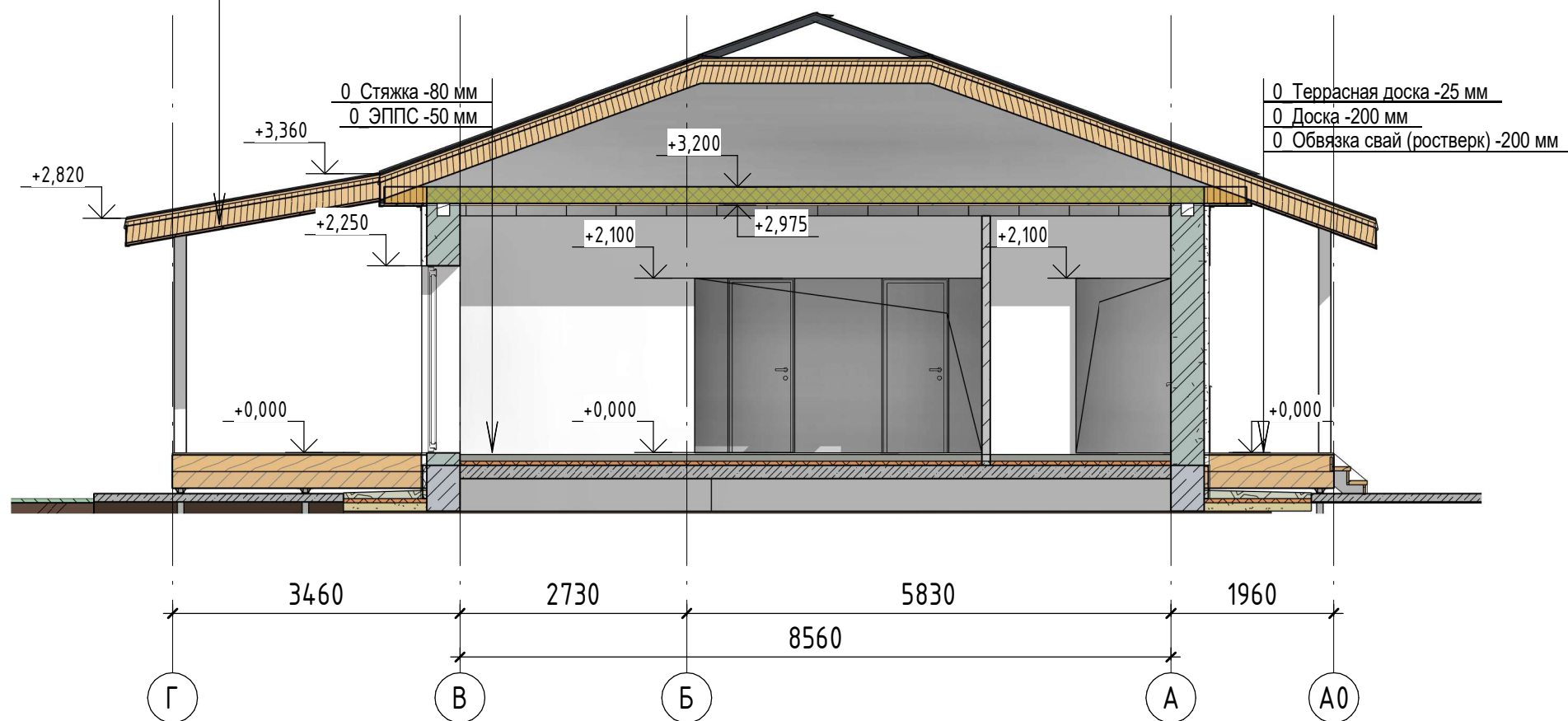
Примечание:
1. Отметка 0,000 задана по верху чистого пола первого этажа;
2. Данный лист смотреть совместно с планом этажа;
3. Декоративные элементы, такие как наличники, затяжки, ограждения балконов и террас, отделка ростверка а также цветовые сочетания указаны в проекте как рекомендации по решению фасадов.



Примечание:
1. Отметка 0,000 задана по верху чистого пола первого этажа;
2. Данный чертеж смотреть совместно с планом этажа;
3. Использование покрытия пола и потолка, неотображенного в проекте, может привести к изменениям высоты этажа.

						Разрез 1-1 46-21.01.26 - ЭП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		ЭП-10

0 Профнастил серый графит -15 мм
0 Обрешетка -30 мм
0 Контробрешетка -50 мм (перем.)
Ветровлагозащитная мембрана (3х слойная)
0 Стропила -200 мм



Примечание:

1. Отметка 0,000 задана по верху чистого пола первого этажа;
2. Данный чертеж смотреть совместно с планом этажа;
3. Использование покрытия пола и потолка, неотображенного в проекте, может привести к изменениям высоты этажа.

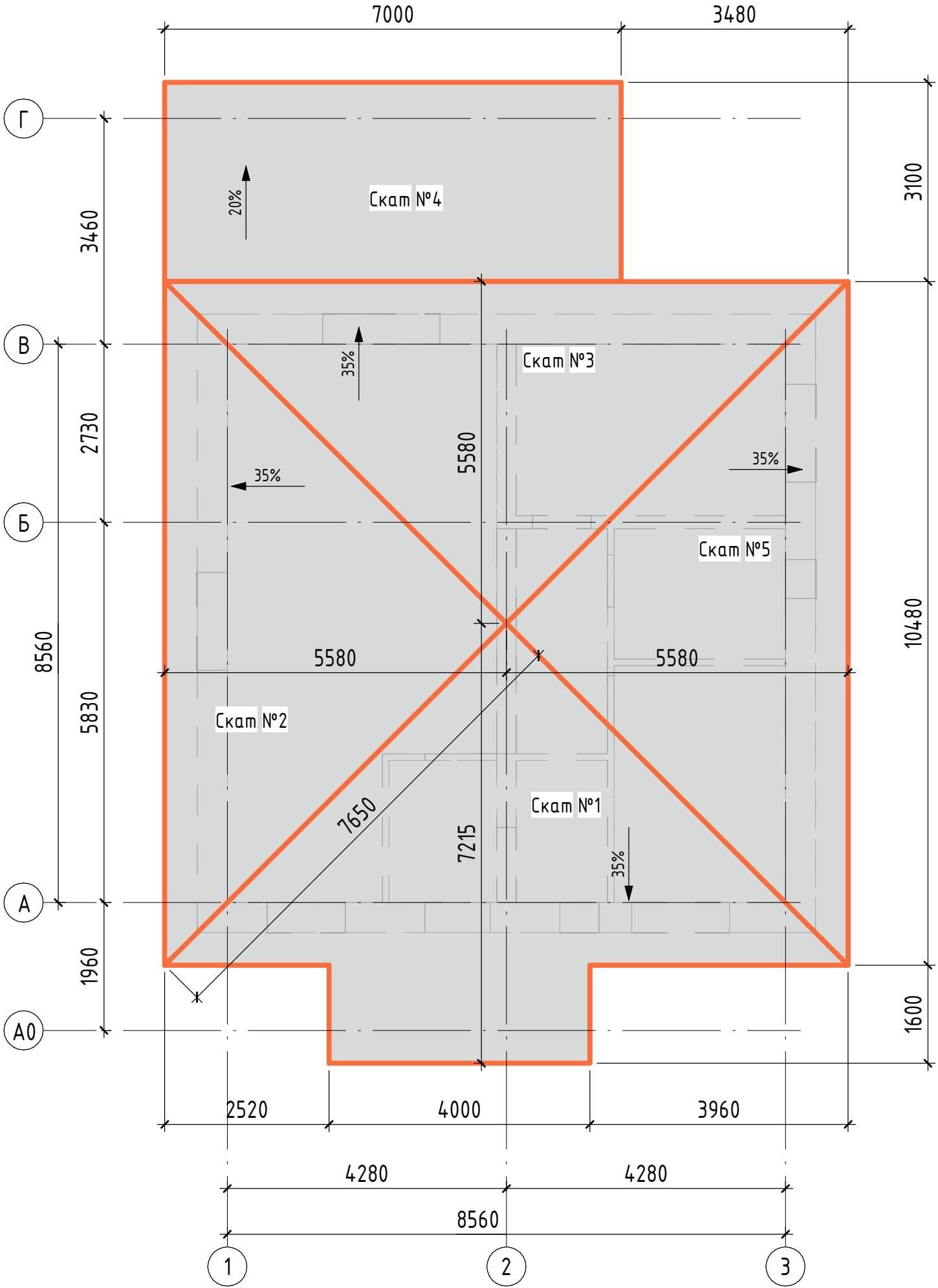
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Разрез 2-2 46-21.01.26 - ЭП

Лист
ЭП-11

Формат А3А

Спецификация крыши	
Номер ската	Площадь, м2
Скат №1	35,62
Скат №2	29,22
Скат №3	29,22
Скат №4	21,67
Скат №5	29,22
Общая площадь	144,95



Взам. инв. №		Спецификация подшивной доски		
		Наименование	Площадь, м2	
		Карниз профлист	50,31	
Подп. и дата		Спецификация фасонных элементов		
		Наименование	Длина, мп	Материал
		Капельник	48,92	0_Доборка серый графит
		Конек 25гр	30,59	0_Доборка серый графит
		Профлист 10мм	64,35	0_Профнастил серый графит С-8
		Угол внутуренний 50х50	37,44	0_Доборка серый графит
		Угол наружный 50х50 (крыша 30гр)	4	0_Доборка серый графит
Инв. № подл.		Угол наружный 50х50 (крыша)	55,71	0_Доборка серый графит
		Фронтонная планка	9,39	0_Доборка серый графит

						План кровли 46-21.01.26 - ЭП	Лист
							ЭП-12
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						3D вид 46-21.01.26 - ЭП	Лист ЭП-13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						3D вид 46-21.01.26 - ЭП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		ЭП-14



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						3D вид 46-21.01.26 - ЭП	Лист ЭП-15
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						3D вид 46-21.01.26 - ЭП	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		ЭП-16

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3D вид 46-21.01.26 - ЭП	Лист
							ЭП-17

		Ведомость материалов стен					
		Наименование		Объем, м3	Площадь, м2		
		Дом					
		0 Газобетон 100х250х625		3,54	35,40		
		0 Газобетон 200х250х625		2,10	10,50		
		0 Газобетон 300х250х625		4,81	16,02		
		ADSK Кладка Блоки Газобетон 400		38,91	97,29		
		ADSK Полифасад белый		5,84	97,29		
		ADSK Полифасад серый графит		0,13	13,11		
Фундамент							
ADSK Бетон Железобетон		7,93	20,83				
ADSK Штукатурка Шероховатая серый графит		0,00	16,84				
Цоколь							
0 ППС Полифасад		0,75	15,09				
ADSK Полифасад серый графит		0,30	15,09				